

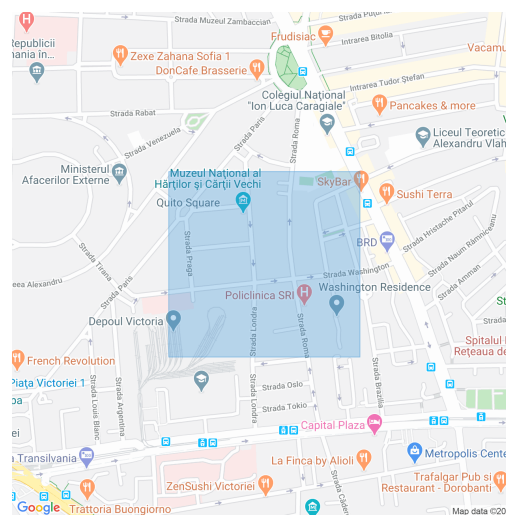


- 4 camere
- An construcție: 1946
- 3 dormitoare; 3 băi;

- Etaj : 1 / 1S+P+3E+Pod
- Supraf. construită: 165 mp
- Supraf. utilă: 134 mp
- 1 garaje;
- 1 locuri de parcare
- Boxă;

Acest apartament cu 4 camere este o proprietate bucuresteană cu adevărat unică. Situat în prestigioasa zonă Dorobanti-Capitale, acest apartament creează încă de la primul pas o impresie senzatională prin detalii. Configurarea ingenioasă a zonei de zi, o combinație de relaxare și energie, datorate cu siguranță amestecului de elemente și nuanțe naturale, accentuează confortul. În ceea ce privește dormitoarele și băile, totul este despre simplitate, eficiență și sentimentul de familiar. Complet renovată, această proprietate remarcabilă are în cei 134 mp utili o bucatărie de tip insula, complet utilată, care te îmbie la a-ti face propriile rețete preferate și a le degusta împreună cu cei dragi. Numeroase spații de depozitare (și nu e vorba doar de dressing, ci de altele 3 camere la subsolul imobilului, plus cota parte din pod), 2 balcoane și 1 garaj individual, sunt alte câteva avantaje valoroase ale acestei proprietăți. Despre localizarea imobilului ar fi de scris o poveste...între Bulevardul Aviatorilor și Calea Dorobanti, la doar 10 minute de mers pe jos de Parcul Kiseleff sau de Piața Victoriei, poți face o călătorie în timp. Casele foarte bine conservate, multe renovate și consolidate, majoritatea construite în perioada interbelică, sunt parca invaluite într-un parfum aparte, elitist.

### Localizare:



**Ciprian Lazar**  
Broker/Owner

0758098007  
office@imoland.ro